

2020年10月6日
株式会社リアライズ

リアライズ、最短1週間で現金化のWEBサイト買い取り『SITE OFF』を開始 ～「利益ゼロのWEBサイト」も「事業ごと/スタッフごとの売却」も可能～

WEBコンサルティング・制作・運用業務を提供する株式会社リアライズ（本社：東京都千代田区、代表取締役：砂田 浩志、以下「リアライズ」）は、WEBサイト買い取りサービス『SITE OFF』の提供を開始しました。

◎WEBサイトのM&Aサービスは数多ありますが、売却希望者は、購入されるまで売却益を得られません。一方で『SITE OFF』は、リアライズがWEBサイトを買取るため、最短3日で現金化が実現します。買取型であることに加えて、利益ゼロの場合でも、従業員を含む事業ごとの場合でも可能です。

◎コロナ禍でWEBサイトの運営が困難になった個人事業主や小規模事業者に対して、足元の資金を集める手段での利用を促進してまいります。

◎買い取ったWEBサイトは、リアライズが創業以来で培った改善・運営ノウハウでリニューアルし、集客力のあるWEBサイトとして販売します。リニューアル後の購入者にとっては、WEBサイトを新規で立ち上げる手間を省くことが可能で、早期のビジネス化に貢献いたします。

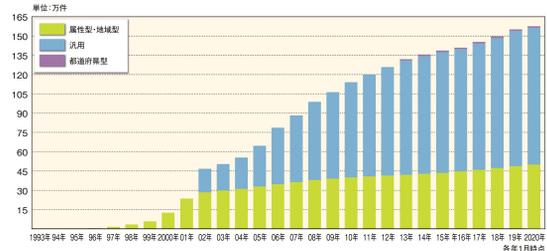
『SITE OFF』とは

リアライズは、WEBサイトの買い取りサービスの『[SITE OFF](https://realize-inc.net/sitesale/)』（<https://realize-inc.net/sitesale/>）を開始いたしました。SITE OFFは、不要になったWEBサイトを買取り、リアライズが収益性のある状態に生まれ変わらせ、必要な企業・個人に販売する、WEBサイトのリサイクルサービスです。

インターネットが普及した2000年以降、爆発的にWEBサイトが作られています（※）、更新しないまま放置されるケースは多く、対して、未だに新しいWEBサイトが誕生しています。未利用サイトと新規サイト立ち上げ、ふたつの無駄を削減するとともに、既存サイト運用者に利益を提供します。

※日本の国別ドメインである「.jp」の登録数は、2020年8月1日現在で1,596,328件。

▼WEBサイトの増加数（.jpドメインの増加推移）



グラフ出典 <https://jprs.co.jp/doc/report/registrv-report-2019.pdf>
(JPドメイン名レジストリレポート2019)

『SITE OFF』の特徴

(1) 仲介ではなく買い取り



(2) 利益が出ていないサイトもOK



(3) 事業ごとの売却も可能



【1】仲介ではなく、買い取りサービス：WEBサイトの売却を検討した場合、多くはM&A型の仲介サービスにたどり着きます。売却希望者は仲介サービスを利用して、購入者が現れて売買が成立したとき、初めて利益を受け取れます。対して『SITE OFF』は、購入者＝リアライズであり、次のWEBサイト運用者が見つかるまでの時間の無駄が発生しません。

【2】利益が出ていないサイトも、買い取り可能：リアライズには、長年に渡るWEBサイト運用の実績があります。現状で利益の出ていないWEBサイトでも、改善ポイントを見つけて適切な運用を開始し、収益化する状態にリニューアルが可能です。そのため、現状では利益を生まない＝M&A型では買い手が見つからないWEBサイトでも買い取ることが可能です。

【3】事業ごとの売却も可能：売却希望WEBサイトを従業員が運用している場合、関係者間での合意があれば、従業員ごと・事業ごと買い取ることが可能です。リアライズでは多数のWEBサイトを運用しており、収益を生み出す運用についてのノウハウがあります。同時に、サイト運営者を育成することも可能なため、既存の運営者を含む事業ごとの買い取りが可能です。



10件限定、買い取り価格10%アップ

WEBサイト買い取り『SITE OFF』のサービス開始を記念して、10件限定で買い取り価格10%アップのキャンペーンを実施いたします。キャンペーン期間中、通常と同様の査定を行なった後、10%増額での金額を提示いたします。ただし以下に該当するWEBサイトは、通常時の条件と同様で、買い取りの対象外とさせていただきます。

【買い取り対象外のWEBサイト】（<https://realize-inc.net/sitesale/#notice>）

- ・ 日本国の法令を遵守していないサイト
- ・ 日本語以外で書かれたサイト
- ・ 運営実績が1年未満のサイト
- ・ PV数が月平均1000件未満で低品質のサイト
- ・ 運営にあたり専門的な知識が必要なサイト
- ・ 法人や個人の属性が高く、他人が引き継がないサイト
- ・ その他、当社が不適切と判断するサイト



リアライズについて

【会社名】株式会社リアライズ

【所在地】〒101-0025 東京都千代田区神田佐久間町2-10 飯島ビル3F

【設立】2013(平成25)年1月17日

【資本金】1,000,000円

【代表者】代表取締役 砂田浩志

【事業内容】

- WEB制作・システム開発・運用
- WEB解析・コンサルティング・レポート（<https://realize-inc.net/dataportal/>）
- サイト買取『SITE OFF』（<https://realize-inc.net/sitesale/>）
- 自社プロダクト（オンライン予約管理システム、サイト制作一括チェックシステム）

取材申し込み、ご質問等のお問い合わせ先

■ 株式会社リアライズ 広報担当
TEL：03-5860-9701 E-mail：pr@realize-inc.net
URL：<https://realize-inc.net/>